

Årsstämma i Lönnviksvägens samfällighetsförening, org nr 717900-4960

Datum: 28 augusti 2022

Plats: Ekerö Hembygdsgård, Ekerö kyrkväg 2

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande Erik Dahlman hälsade deltagarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Stämman valde sittande ordförande, Erik Dahlman.

§ 3 Val av sekreterare

Till sekreterare valdes Jeanette Corén.

§ 4 Val av två justeringsmän

Till justeringsmän valdes Didrik von Essen och Stefan Trysén.

§ 5 Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

§ 6 Fastställande av röstlängd

Röstlängd upprättades och stämman hade 26 fastigheter representerade.

§ 7 Prövning om kallelse skett i behörig ordning

Stämman beslutade att kallelsen skett i behörig ordning.

§ 8 Verksamhetsberättelse

Styrelseordförande Erik Dahlman föredrog verksamhetsberättelsen/förvaltningsberättelsen 2021/2022. Se bifogad bilaga.

Stefan Trysén informerade bland annat om underhållet av vägarna under året samt att arbete pågår att sätta ut tydliga gränsrör för att markera de gemensamma områdena på sjösidan.

Styrelsen fick i uppdrag att undersöka markering av de gemensamma områdena på skogssidan.

§ 9 Ekonomisk berättelse

Kassör Elizabeth Iveroth sammanfattade årsredovisningen 2021/2022 (resultat- och balansräkning).

Vi har ett överskott på cirka 14 000 kronor. Det finns cirka 147 000 kronor i kassan.

På fråga om vi har någon försäkring i samfälligheten, om någon skulle skada sig på vår väg informerade Stefan Trysén att vi är medlem i Riksförbundet Enskilda Vägar och därigenom har vi försäkring om samfälligheten är ansvarig för uppkommen skada. Stämman beslutade att styrelsen får undersöka om vi behöver någon ytterligare försäkring.

§ 10 Revisorernas berättelse

Revisor Thommy Ekström föredrog revisionsberättelsen. Se bifogad bilaga.

§ 11 Fastställande av resultaträkning och balansräkning

Efter revisorernas berättelse godkände stämman de framlagda resultat- och balansräkningarna.

§ 12 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021/2022.

§ 13 Driftsbudget för 2022/2023

Stefan Trysén redovisade driftsbudgeten, som fanns för påseende på mötet, och den ligger på 55 500 kronor.

Stämman godkände budgeten.

§ 14 Beslut om årsavgifterna för 2022/2023

Styrelsen föreslog oförändrade årsavgifter, det vill säga 1 200 kronor för permanent boende och 600 kronor för fritidsboende.

Stämman godkände förslaget.

§ 15 Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att inga arvoden utgår till styrelse och revisorer, däremot föreslogs att styrelsen kunde få två måltider under året.

Stämman godkände förslaget.

§ 16 Val av ordinarie styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen har utgjorts av Torsten Lundell och Karin Dahlman Wright. Deras förslag på styrelse bifölls av stämman.

Styrelse:

Erik Dahlman	1 år	ordförande
Ulla Ekström	1 år	sekreterare
Daniel Evigh	2 år - nyval	vice webbansvarig
Elizabeth Iveroth	2 år - omval	kassör
Stefan Salomé	2 år - omval	vice vägmästare, webbansvarig

Stefan Trysén 2 år - omval vägmästare

Suppleanter:

Didrik von Essen 1 år - omval

Kristofer Svanholm 1 år - omval

Svante Sörenson 1 år - omval

Ted Rickan 1 år - omval

Arbetsfördelning enligt det konstituerande styrelsemötet omedelbart efter stämman.

§ 17 Val av ordförande

Stämman valde Erik Dahlman till ordförande.

§ 18 Val av revisorer och suppleant

Stämman valde Thommy Ekström och Barbro Söderbäck till ordinarie revisorer samt Anthony Wright till suppleant.

§ 19 Val av valberedning

Stämman valde Torsten Lundell och Karin Dahlman Wright till valberedning.

§ 20 Beslut om förslag att ändra i stadgarna avseende antal styrelsesuppleanter samt revisor

Styrelsen föreslår att man drar ned på antalet styrelsesuppleanter samt revisorer. Förslaget är att dra ned på suppleanter från 4 stycken till 2 stycken samt från 2 revisorer till 1 revisor.

Ny sammanställning gäller först efter nästa årsmöte.

Stämman godkände förslaget.

§ 21 Utredning om enhetlig årsavgift

Vid föregående årsstämma inkom en motion om önskemål att införa enhetlig årsavgift, det vill säga att alla betalar samma avgift oavsett permanent boende eller fritidsboende.

Styrelsen har undersökt detta och ordförande Erik Dahlman gick igenom underlaget.

Rekommendationen från styrelsen är att avvakta, då det är oklarheter avseende ändring i anläggningsbeslutet, och se vad som händer och sker framöver.

Stämman beslutade att avvakta med frågan.

§ 22 Vägfrågor nutid och framtid

* Stefan Trysén informerade om att det i dagsläget inte finns planer på att göra några förbättringar på Lönnviksvägen utöver ordinarie underhåll.

* Stefan Salomé informerade om att nätägaren Ellevio kommer att lägga ned en markkabel i mitten av Rastavägen istället för nuvarande kraftledning.

* Träd som står invid ledningarna inom vägområdet kommer att ses över och tas ned vid behov.

Uppmaning till alla fastighetsägare att se över sina tomter och eventuella träd som innebär risk.

§ 23 Behandling av inkomna motioner

Inga motioner hade inkommit.

§ 24 Övriga frågor

* Gunnar Lindskog kommenterade att bilarna håller alldeles för hög hastighet på Lönnviksvägen. Styrelsen har tidigare tittat på detta, bland annat att placera ut farthinder och få tillstånd till officiell 30 km-skylt. Vi har dock i dagsläget ej fått tillstånd från Trafikverket/Länsstyrelsen för dessa skyltar.

Stämman beslutade att styrelsen får i uppdrag att kontrollera detta igen.

Uppmaning till alla att respektera hastigheten!

* När bruttoviktskylten, 12 ton, gäller så ska man kontakta styrelsen för att söka dispens om tyngre bilar som grusbilar ska till någon fastighet. För tunga transporter till fastigheterna nr 41-73 skall entreprenören informeras att köra Rastavägen.

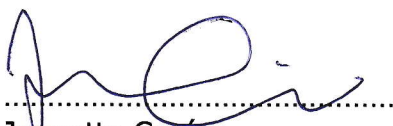
* Det har inkommit klagomål till styrelsen att alla inte känner sig välkomna på de gemensamma områdena. Även om det finns bryggor, trädgårdsmöbler eller byggnader så ska alla kunna nyttja dem.

§ 25 Plats där stämmoprotokollet kommer att hållas tillgänglig

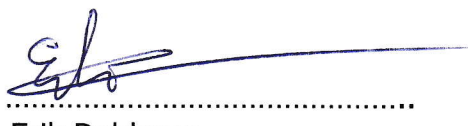
Stämman beslutade att protokollet inklusive bilagor kommer läggas upp på vår hemsida <http://lonnviken.se> samt skickas via e-mejl till alla fastighetsägare.

§ 26 Stämmans avslutande

Ordförande Erik Dahlman tackade alla närvarande för god stämma och avslutade mötet.



Jeanette Corén
Sekreterare

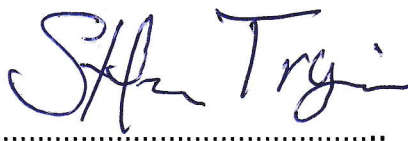


Erik Dahlman
Ordförande

Justeras



Didrik von Essen



Stefan Trysén

PROTOKOLL

2022-08-31

5 (5)

Bilagor:

Revisionsberättelse

Röstlängd

Verksamhetsberättelse